



ОРЛОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

пл. Ленина, д.1, г. Орёл, 302021 тел.: (486-2) 47-51-03 факс: (486-2) 59-80-95

02.07.2020

№

B-1072

info@kades.ru

На № _____ от _____

Генеральному директору СРО
"Кадастровые инженеры юга"

Г.Д. Высокинской

Уважаемая Галина Дмитриевна!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу недопущения принятия поправок в Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", предлагаемых к принятию проектом федерального закона № 962484-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" и иные законодательные акты Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав" (далее – законопроект), с учетом информации, полученной от Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области, являющегося органом исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, уполномоченным осуществлять правоприменительные функции в сфере земельных отношений, сообщаем следующее.

Данный законопроект разработан во исполнение поручения Правительства Российской Федерации от 28 августа 2017 года № ИШ-ШЗ-5645 о разработке проекта федерального закона, предусматривающего сокращение сроков государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве, а также поручения Правительства Российской Федерации от 22 июня 2017 года № ИШ-П13-46пр о внесении изменений в действующее законодательство, регулирующее порядок предоставления сведений Единого государственного реестра недвижимости и размер платы за их предоставление,

исключающих спекулятивное увеличение стоимости таких сведений коммерческими организациями. Кроме того, законопроект разработан в целях совершенствования нормативно-правового регулирования в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в связи с правоприменительной практикой реализации положений Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Указанный законопроект направлен на повышение качества и доступности государственной услуги по осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Учитывая значимость вносимых поправок, депутаты Орловского областного Совета народных депутатов поддерживают концепцию вышеуказанного законопроекта.

Исполняющий обязанности
Председателя



М.В. Вдовин