



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ –
МИНИСТР ФИНАНСОВ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Генеральному директору
СРО «Кадастровые инженеры
юга»
Высокинской Г.Д.**

ул. Московская 72, г. Саратов 410042
Тел. (845-2) 21-02-12, факс (845-2) 21-09-42

02.08.2020 № 3 12-02/4529
на № _____

Уважаемая Галина Дмитриевна!

Рассмотрев Ваше обращение от 04.06.2020 № 2020/исх/0/0412 по вопросу принятия мер, направленных на недопущение внесения поправок в Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», сообщаю следующее.

Правительством Российской Федерации во исполнение поручения Правительства Российской Федерации от 28 августа 2017 г. № ИШ-П13-5645, а также поручения Правительства Российской Федерации от 22 июня 2017 г. № ИШ-П13-46пр разработан проект федерального закона № 962484-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и иные законодательные акты Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав», направленный, в том числе, на совершенствование нормативно-правового регулирования в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в связи с правоприменительной практикой реализации положения Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ, на повышение качества и доступности государственной услуги по осуществлению кадастрового учета и (или) государственной регистрации права.

Порядок участия органов государственной власти субъекта Российской Федерации в рассмотрении Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации проектов федеральных законов по предметам совместного ведения определен статьей 26.4 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

Согласно положениям указанной статьи проекты федеральных законов по предметам совместного ведения после их внесения в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации (далее – Государственная Дума) направляются в законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для представления ими в Государственную Думу в тридцатидневный срок отзывов на указанные законопроекты.

Если законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации более чем одной трети субъектов Российской Федерации выскажутся против принятия соответствующего федерального закона, по решению Государственной Думы создается согласительная комиссия.

Отзыв органов государственной власти субъекта Российской Федерации на проект федерального закона по предметам совместного ведения считается положительным в случае, если законодательный (представительный) и высший исполнительный органы государственной власти субъекта Российской Федерации выскажутся за принятие данного проекта федерального закона.

Отзыв органов государственной власти субъекта Российской Федерации на проект федерального закона по предметам совместного ведения считается отрицательным в случае, если законодательный (представительный) и высший исполнительный органы государственной власти субъекта Российской Федерации выскажутся против принятия данного проекта федерального закона.

Если мнения законодательного (представительного) и высшего исполнительного органов государственной власти субъекта Российской Федерации разделились, следует считать, что мнение органов государственной власти субъекта Российской Федерации не выражено.

На основании изложенных выше правовых норм позиция Правительства Саратовской области по итогам рассмотрения поступившего из Государственной Думы проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и иные законодательные акты Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав» подлежит изложению в соответствующем отзыве, направляемом в Государственную Думу.

Дополнительно сообщаю, что проект федерального закона № 962484-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и иные законодательные акты Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав» в установленном порядке поступал на рассмотрение в Правительство области. По итогам его рассмотрения Правительством области в адрес председателя Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по государственному строительству и законодательству Крашенинникова П.В. направлено письмо об отсутствии замечаний и предложений по представленному законопроекту.

В.Г.Ойкин