



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Липецк, пл. Ленина - Соборная, 1, 398000

lipetskayaobl.gov.ru

Генеральному директору
СРО «Кадастровые инженеры юга»

Г.Д. Высокинской

пр. Стачки, д.59, оф.106, г. Ростов-на-Дону, 344116

06.07.2020 № 02-16-433/1812

На № 2020/исх/0/0412 от 04.06.2020

Уважаемая Галина Дмитриевна!

Администрация Липецкой области, рассмотрев Ваш запрос от 04.06.2020 № 2020/исх/0/0412 о принятии мер, направленных на недопущение внесения поправок в Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», сообщает следующее.

Согласно Конституции Российской Федерации федеральный закон считается принятым, если при голосовании за него проголосовало не менее двух третей от общего числа депутатов Государственной Думы.

Руководствуясь Регламентом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, утвержденным постановлением Государственной Думы Федерального Собрания от 22.01.1998 №2134-II ГД, Государственная Дума участвует в рассмотрении законопроектов. Решение о принятии поправок к проекту федерального закона принимается большинством голосов от общего числа депутатов Государственной Думы.

В отношении проекта федерального закона № 962484-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и иные законодательные акты Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав» (о совершенствовании системы государственной регистрации недвижимости) Липецкая область субъектом законодательной инициативы не является и выражает свое мнение путем подготовки отзывов, предложений и замечаний на проекты федеральных законов по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

В данном случае администрация Липецкой области рассмотрела и поддержала указанный проект федерального закона, вносимый Правительством Российской Федерации.

В связи с тем, что в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» участвовать в торгах на выполнение кадастровых работ может любое юридическое лицо, или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, а также победителем торгов признается лицо, предложившее наименьшую цену за проведение кадастровых работ возникает риск участия неквалифицированных кадастровых инженеров с низкими профессиональными качествами, что приводит к возникновению спорных ситуаций, увеличению сроков выполнения работ, недостоверности сведений в Едином государственном реестре недвижимости.

Первый заместитель главы
администрации Липецкой области



Н.Ф. Тагинцев