



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ «НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»
(СРО «Кадастровые инженеры юга»)
пр. Стачки, д.59, оф. 106, г. Ростов-на-Дону, 344116
Тел/Факс: 8 (863) 303-34-65
E-mail: info@kades.ru; www.kades.ru
ОКПО 65435252, ОГРН 1106100001590,
ИНН/КПП 6164299013/616201001

Руководителю Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии

О.А.Скуфинскому

rosreestr@rosreestr.ru

2021/исх/О/0311 от 28.05.2021г.

от

Уважаемый Олег Александрович!

В СРО «Кадастровые инженеры юга» (далее – Ассоциация) поступают вопросы кадастровых инженеров по Волгоградской области – членов Ассоциации, связанные с получением уведомлений о приостановлении государственного кадастрового учета (далее Решение) по сформированным межевым планам (далее МП) в электронном виде (далее XML) программой "Личный кабинет КИЮ" с указанием **кода системы координат, на который ссылаются пространственные объекты.**

Пример Решения - КУВД-001/2021-19431090/1 от 21.05.2021г.

Решения содержат следующую формулировку (приведена в полученном виде без исправления содержания и пунктуации):

Нарушен п.18 требований, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке" межевой план подготавливается в форме электронного документа в виде XML-документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего такой план, и оформляется в виде файлов в формате XML (далее - XML-документ), созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. Представленный к заявлению о государственном кадастровом учете XML-документ составлен с замечаниями (неверно указана система координат <CoordSystems><CoordSystem Name="МСК-34" CsId="Idc6a3669b-7126-4451-85db-c0a00265a23c"/>Рекомендуется предоставить доработанный межевой план и указать верную систему координат с заполнением элементов <CoordSystem CsId="Id1 " Name="МСК 34" /> указать Id1 или Id2. в соответствии с Приказом от 6 апреля 2016 г. N П/0159 О внесении изменений в приложение к Приказу федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.07.2015 № П/367 «Об организации работ по предоставлению в орган кадастрового учета документов в виде межевого плана земельного участка в форме электронного документа».

Изучив действующее законодательство, Ассоциация приходит к следующим выводам.

В соответствии с Приказом от 6 апреля 2016 г. N П/0159 О внесении изменений в приложение к Приказу федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.07.2015 № П/367 «Об организации работ по предоставлению в орган кадастрового учета документов в виде межевого плана земельного участка в форме электронного документа» CsId – обязательный атрибут, представляет собой Код системы координат, на который ссылаются пространственные объекты (EntitySpatial) - Тип ID. Ограничение на тип строка sID255.

Стоит отметить, что в силу пункта 32 Приказа Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке" система координат указывается в реквизите "2" раздела "Исходные данные" указываются сведения о государственной геодезической сети или опорной межевой сети, которые применялись при выполнении кадастровых работ.

Таким образом, данный атрибут является обязательным для включения его в XML и имеет ограничения по количеству указанных символов (не более 255), но нет определения указывать определенные значения Id1 или Id2.

Вместе с тем, по мнению Ассоциации, заполнение обязательного атрибута CsId программой "Личный кабинет КИЮ", значением Idc6a3669b-7126-4451-85db-c0a00265a23c, приведенное в решении, не противоречат указанным нормам действующего законодательства.

Просим Вас указать какими Нормативно-правовыми актами регламентировано указание значений Id1 или Id2 для обязательного атрибута CsId.

Генеральный директор
СРО «Кадастровые инженеры юга»



Г.Д.Высокинская